



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA JIDVEI
Str.Perilor nr 15,Jidvei
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317
E-mail:primariajidvei@yahoo.com
NR 8178/06.11.2019



PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Primarul comunei Jidvei, judetul Alba;

Având în vedere:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Titlul IX, Cap III-, „Impozitul pe teren si taxa pe teren” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,
- Dispozitiile art. 30, alin. 1, lit.,c,, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative,

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

In baza: prevederilor art. 129, al. (4), lit.,a,, si „c,, si art. 155, al. 1, lit. „c,, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196, alin. 1, lit.,b,, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
Adopta prezenta:

H O T A R A R E

Art.1 Se aprobă impozitele si taxele locale aplicabile în anul fiscal 2020, conform anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotarare;

Art. 2 Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste pentru persoanele fizice, dupa cum urmează:

- a) in cazul impozitului/taxei pe cladiri - 10%;
- b) in cazul impozitului/taxei pe teren - 10%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

Art. 3 Se aproba anulara creantelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2019, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;

Art. 4 Prezenta hotarare se completeaza cu dispozitiile din Codul Fiscal;

Art. 5 Prezenta hotărâre adoptată de catre Consiliul local Jidvei poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozitiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.6 Prezenta hotărâre se afișeaza la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei, se înaintează și se comunică: Prefectului-județul Alba, Primarului Comunei Jidvei, Compartimentului financiar-contabil, impozite si taxe;

PRIMAR
TRIF ALIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
JIGMOND GEORGETA MARIA

Cuprinzind nivelurile impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma de lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume de lei precum si limitele amenzilor care fac venit la bugetul local care se indexeaza anual pe baza ratei inflatiei aplicabile in anul fiscal 2020

CODUL FISCAL-TITLUL IX-IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul 1

Tabelul 1

Tipul cladirii	Valoare impozabila Lei/mp	
	Nivel impozite pentru anul	
	2020	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative	Fara instalatii de apa ,canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1046	627,60
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	313,80	209,20
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	209,20	183,05
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	130,75	78,45
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75%dinsuma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
--	--	--

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de **rangul** localitatii si **zona** in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul 2

Tabelul 2

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate.

Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

Impozitul pe teren si taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.

In cazul unui teren amplasat **in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, **conform Legii 196/2017**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul 3:

Tabelul 3

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei teren pe ranguri de localitati-lei/ha-	
	Impozitul/taxa pe teren intravilan pentru anul 2020	
	IV	V
A	930,94	744,75
B	569-1422	427-1068
C	427-1068	284-710
D	278-696	142-356

In cazul unui teren amplasat **in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, **conform Legii 196/2017**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul 4 iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul 5

Tabelul 4, (lei pe hectar)

Nr. crt.	Zona/Categoria de folosinta	A	B	C	D
		Nivel pentru anul 2020			
1	Teren arabil	29,28	21	19	15
2	Pasune	21,96	19	15	13
3	Faneata	21,96	19	15	13
4	Vie	48,11	35	28	19
5	Livada	55,43	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29,28	21	19	15
7	Teren cu ape	15,69	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul 5:

Tabelul 5

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

In cazul unui teren amplasat **in extravilan**, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul 6, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator:

Tabelul 6

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nivel impozit pentru anul 2020
1	Teren cu constructii	32,42
2	Teren arabil	52,30
3	Pasune	29,28
4	Faneata	29,28
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	57,53
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	58,57
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16,73
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6,27

8.1	Teren cu amenajari piscicole	35,56
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 466. - Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de **200 cm³** sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul 7:

Tabelul 7

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm cub sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		Niveluri pentru anul 2020
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,36
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9,41
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18,82
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	75,31
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	150,62
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	303,34
7	Autobuze, autocare, microbuze	25,10
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31,38

9	Tractoare inmatriculate	18,82
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4,18
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6,27
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	156,90

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelele urmatoare :

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
		Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie
I două axe		Nivel pentru anul 2020	Nivel pentru anul 2020
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone		148,53
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	148,53	413,17
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413,17	580,53
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 ton	580,53	1314,82
5	Masa de cel puțin 18 tone	580,53	1314,82
II 3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	148,53	259,40
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259,40	532,41
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532,41	691,40
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691,40	1065,87
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1065,87	1655,81

	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1065,87	1655,81
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1065,87	1655,81
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691,40	700,82
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	700,82	1094,11
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1094,11	1737,4
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1737,4	2577,34
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1737,4	2577,34
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1737,4	2577,34

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe	Nivel pentru anul 2020	Nivel pentru anul 2020
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	62,76
	4 Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	62,76	153,76
	5 Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	153,76	359,82
	6 Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	359,82	465,47
	7 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	465,47	839,93
	8 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	839,93	1472,76
	9 Masa de cel putin 28 tone	839,93	1472,76
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144,34	335,76
	2 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	335,76	552,28
	3 Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	552,28	810,65
	4 Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	810,65	979,05
	5 Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	979,05	1607,70
	6 Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1607,70	2231,11
	7 Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2231,11	3387,99
	8 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2231,11	3387,99
	9 Masa de cel putin 38 tone	2231,11	3387,99

III	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1776,10	2471,69
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2471,69	3358,70
3	Masa de cel putin 40 tone	2471,69	3358,70
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1569	2178,81
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2178,81	3013,52
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3013,52	4458,05
4	Masa de cel putin 44 tone	3013,52	4458,05
V	3+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	892,23	1079,47
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1079,47	1612,93
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1612,93	2566,84
4	Masa de cel putin 44 tone	1612,93	2566,84

(tabel modificat prin art. I pct. 94 din [O.U.G. nr. 79/2017](#) - publicată la 10 noiembrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
	Nivel pentru anul 2020
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9,41
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35,56
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54,39
d. Peste 5 tone	66,94

**Taxa pentru eliberarea certificatelor,
avizelor si a autorizatiilor**

(1) Taxa pentru eliberarea **certificatului de urbanism** este egala cu suma stabilita in **tabelul** :

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Nivel pentru anul 2020
	lei lei
a) pana la 150 m ² , inclusiv	3,13
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	3,66
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	4,70
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	6,27
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	7,32
f) peste 1.000 m ²	7,32+ 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este stabilita conform alin.(1)

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale ,la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%** conform Legii 227/2015

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **15,69 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%** conform Legii 227/2015

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%** conform Legii 227/2015

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 457](#);
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. la care se aplica indicele de inflație de **4,6%** conform Legii 227/2015
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. la care se aplica indicele de inflație de **4,6%** conform Legii 227/2015
- (10) **Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **15,69 lei**
- (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. la care se aplica indicele de inflație de **4,6%** conform Legii 227/2015

103

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție. La care se aplică indicele de inflație de **4,6%** conform Legii 227/2015

(14) **Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice** este de **8,36 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

(15) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente** la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13,59 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord

(16) **Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală** și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la **9,41 lei**, inclusiv.

ART. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare** de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la **20,92 lei**, inclusiv

(2) **Taxele pentru eliberarea atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt **83,68 lei**

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică.

a) **2.092 lei**, pentru o suprafață de până la **500 m²**, inclusiv;

b) **5.230** pentru o suprafață mai mare de **500 m²**.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărei rază teritorială se desfășoară activitatea.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

ART. 476 - Scutiri**(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VI - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 477 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru servicii de reclamă și publicitate*, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 3%, la care se aplica indicele de inflație de **4,6%**, conform Legii 227/2015

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența [art. 477](#), datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. La nivelul municipiului București, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) **Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **33,47 lei/mp**

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **24,05 lei/mp**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate este de 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate, la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%**, conform Legii 227/2015

Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, la care se aplica indicerle de inflatie de **4,6%**, conform Legii 227/2015

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a). , la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%** ,conform Legii 227/2015

Taxe speciale

Art. 484. - Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii [nr. 273/2006](#) privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

CAPITOLUL IX

Alte taxe locale

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliile judetene, dupa caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(4) **Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort** pe cale administrativa este in cuantum de **784,5 lei** si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi **50%** din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de **copii heliografice** de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de **33,47 lei**

(6) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucuresti, dupa caz, pot institui taxa pentru reabilitare termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile Ordonantei de urgenta a Guvernului [nr. 18/2009](#), aprobata cu modificari si completari prin Legea [nr. 158/2011](#), cu modificarile si completarile ulterioare.

CAPITOLUL X

Alte dispozitii comune

Art. 489. - Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene

(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) si c).

(2) Cotele aditionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a administratiei publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotarare a consiliului local.

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotararile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Art. 490. - Controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale

Autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora, dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalizarilor aferente.

Art. 491. - Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmatoar. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art. 492. - Elaborarea normelor

Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de catre Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

CAPITOLUL XI

Sanctiuni

Art. 493. - Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la **73,22 lei la 291,83 lei** iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la **291,83 lei la 728,01 lei**.

(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la **339,95 lei la 1650,58 lei**.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%. , la care se aplica indicele de inflatie de **4,6%** ,conform Legii 227/2015.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL XII

Dispoziții finale

Art. 494. - Implicatii bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza careia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza careia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza careia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al consiliului județean.

(7) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afisajul, panoul sau structura pentru afisajul în scop de reclama și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plată cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
- c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată.

Art. 495. - Dispoziții tranzitorii

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2019 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 29 februarie 2020, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le detin în proprietate și la data de 31 decembrie 2019, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 29 februarie 2020;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2019 detin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 29 februarie 2020;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2020 persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2019 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 29 februarie 2020

e) prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2020;

f) consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod. La nivelul municipiului București, această atribuire revine Consiliului General al Municipiului București.

g) prin excepție de la prevederile lit. f), nivelurile impozitelor și taxelor locale se aproba prin dispoziție a primarului, până la expirarea termenului prevăzut la lit. f), în cazul în care consiliul local este dizolvat, sau prin decizie emisă de către secretarul unității administrativ-teritoriale sau de către persoana desemnată în condițiile art. 55 alin. (8¹) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu avizul administrației județene a finanțelor publice până la expirarea termenului prevăzut la lit. f), în cazul în care consiliul local este dizolvat și primarul nu își poate exercita atribuțiile ca urmare a încetării sau suspendării mandatului în condițiile legii, ori în situația în care fața de acesta au fost dispuse potrivit legii penale măsuri preventive, altele decât cele care determină suspendarea mandatului și care fac imposibilă exercitarea de către acesta a atribuțiilor prevăzute de lege. Dispoziția primarului, respectiv decizia secretarului sau persoanei desemnate se aduc la cunoștința publică.

La articolul 495 litera g) completată de art.V din OUG 41/2015

TITLUL X

Impozitul pe construcții

Art. 496. - Contribuabili

(1) Sunt obligate la plata impozitului pe construcții, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare contribuabili:

a) persoanele juridice române, cu excepția instituțiilor publice, institutelor naționale de cercetare-dezvoltare, asociațiilor, fundațiilor și a celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, potrivit legilor de organizare și funcționare;

b) persoanele juridice străine care desfășoară activitate prin intermediul unui sediu permanent în România;

c) persoanele juridice cu sediul social în România înființate potrivit legislației europene.

(2) În cazul operațiunilor de leasing financiar, calitatea de contribuabil o are utilizatorul, iar în cadrul operațiunilor de leasing operațional, calitatea de contribuabil o are locatorul.

Art. 497. - Definiția construcțiilor

În înțelesul prezentului titlu, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

Art. 498. - Cota de impozitare și baza impozabilă

(1) Impozitul pe constructii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii constructiilor existente in patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidentiata contabil in soldul debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la art. 497, din care se scade:

a) valoarea cladirilor, pentru care se datoreaza impozit pe cladiri, potrivit prevederilor titlului IX. Intra sub incidenta acestor prevederi si valoarea cladirilor din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice care, potrivit legii, nu beneficiaza de scutirea de la plata impozitului pe cladiri;

b) valoarea lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere la constructii inchiriate, luate in administrare sau in folosinta;

c) valoarea constructiilor si a lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere a constructiilor, aflate sau care urmeaza sa fie trecute, in conformitate cu prevederile legale in vigoare, in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale;

d) valoarea constructiilor din subgrupa 1.2 "Constructii agricole" din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe;

e) valoarea constructiilor situate in afara frontierei de stat a Romaniei, astfel cum aceasta este definita potrivit legii, inclusiv cele situate in zona contigua a Romaniei si zona economica exclusiva a Romaniei, astfel cum sunt delimitate prin Legea [nr. 17/1990](#) privind regimul juridic al apelor maritime interioare, al marii teritoriale, al zonei contigue si al zonei economice exclusive ale Romaniei, republicata, pentru operatiunile legate de activitatile desfasurate in exercitarea drepturilor prevazute de art. 56 si 77 din Conventia Natiunilor Unite asupra dreptului marii, incheiata la Montego Bay (Jamaica) la 10 decembrie 1982, ratificata de Romania prin Legea [nr. 110/1996](#);

f) valoarea constructiilor din domeniul public al statului si care fac parte din baza materiala de reprezentare si protocol, precum si a celor din domeniul public si privat al statului, inchiriate sau date in folosinta institutiilor publice, constructii administrate de Regia Autonoma "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat";

g) valoarea constructiilor detinute de structurile sportive, definite potrivit legii.

(2) In situatia in care, in cursul anului curent, se inregistreaza operatiuni de majorare sau diminuare a valorii soldului debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la art. 497, impozitul pe constructii calculat potrivit alin. (1) nu se recalculeaza. Aceste modificari sunt luate in considerare pentru determinarea impozitului pe constructii datorat pentru anul urmator.

(3) Cheltuiala cu impozitul calculat potrivit alin. (1) este cheltuiala deductibila la stabilirea rezultatului fiscal reglementat de titlul II.

Art. 499. - Plata impozitului si depunerea declaratiei fiscale

(1) Contribuabilii prevazuti la art. 496 sunt obligati sa calculeze si sa declare impozitul pe constructii, pana la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datoreaza impozitul.

(2) Impozitul pe constructii, declarat potrivit alin. (1), se plateste in doua rate egale, pana la datele de 25 mai si 25 septembrie inclusiv.

(3) Prin exceptie de la alin. (1) si (2), contribuabilii care inceteaza sa existe in cursul anului au obligatia de a declara si a plati impozitul determinat conform art. 498 alin. (1), pana la data incheierii perioadei din an in care persoana juridica a existat.

(4) Contribuabilii nou-infiintati datoreaza impozitul pe constructii incepand cu anul fiscal urmator.

(5) Modelul si continutul declaratiei privind impozitul pe constructii se stabilesc prin ordin al presedintelui Agentiei Nationale de Administrare Fiscala.

(6) Impozitul reglementat de prezentul titlu reprezinta venit al bugetului de stat si se administreaza de catre Agentia Nationala de Administrare Fiscala, potrivit prevederilor Codului de procedura fiscala.

Art. 500. - Perioada de aplicare

Prevederile prezentului titlu se aplica pana la data de 31 decembrie 2016 inclusiv.

TITLUL XI

Dispozitii finale

Art. 501. - Data intrarii in vigoare a Codului fiscal

Prezentul cod intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2016, cu exceptia cazului in care in prezentul cod se prevede altfel.

Art. 502. - Abrogarea actelor normative

(1) La data intrării în vigoare a prezentului cod se abroga:

1. Legea [nr. 571/2003](#) privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 927 din 23 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare;
2. art. 16 din Legea apiculturii [nr. 383/2013](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 14 din 9 ianuarie 2014;
3. art. 16 lit. e) din Legea [nr. 44/1994](#) privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și vaduvelor de război, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 783 din 28 octombrie 2002, cu modificările și completările ulterioare;
4. art. 130 din Legea [nr. 46/2008](#) - Codul silvic, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 611 din 12 august 2015;
5. art. 26 din Legea [nr. 448/2006](#) privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 3 ianuarie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
6. art. 12 alin. (13) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale [nr. 123/2012](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 485 din 16 iulie 2012, cu modificările și completările ulterioare;
7. art. 8 alin. (1) din Decretul-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 631 din 23 septembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare;
8. art. 10 paragrafele 2 și 3 din Legea locuinței [nr. 114/1996](#), republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 393 din 31 decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare;
9. art. 7 alin. (2) din Legea [nr. 15/2003](#) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 182 din 13 martie 2014;
10. art. 15 alin. (2) din Legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România [nr. 139/1995](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 303 din 30 decembrie 1995, cu modificările și completările ulterioare;
11. art. 5 alin. (1) lit. b) din Legea [nr. 247/2005](#) privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 653 din 22 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare;
12. art. 26 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 442 din 29 iunie 2007, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare;
13. art. V alin. (5) și (6) din Legea [nr. 77/2012](#) pentru modificarea și completarea Legii notarilor publici și a activității notariale [nr. 36/1995](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 386 din 8 iunie 2012;
14. art. 17 alin. (3) din Legea farmaciei [nr. 266/2008](#), republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 85 din 2 februarie 2015;
15. art. 41 alin. (1) și (2) din Legea [nr. 422/2001](#) privind protejarea monumentelor istorice, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 938 din 20 noiembrie 2006, cu modificările ulterioare;
16. orice alte dispoziții contrare prezentului cod.

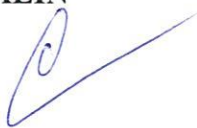
(2) Trimiterile făcute prin alte acte normative la Legea [nr. 571/2003](#) privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se consideră a fi făcute la prezentul cod.

Art. 503. - Alte prevederi

În aplicarea prevederilor prezentului cod, Guvernul va asigura respectarea prevederilor referitoare la soldul structural anual al administrației publice prevăzute la art. 3 alin. (1) din Tratatul privind stabilitatea, coordonarea și guvernarea în cadrul uniunii economice și monetare dintre Regatul Belgiei, Republica Bulgaria, Regatul Danemarcei, Republica Federală Germania, Republica Estonia, Irlanda, Republica Elveția, Regatul Spaniei, Republica Franceză, Republica Italiană, Republica Cipru, Republica Letonia, Republica Lituania, Marele Ducat de Luxemburg, Ungaria, Malta, Regatul Țărilor de Jos, Republica Austria, Republica Polona, Republica Portugheză, România, Republica Slovenia, Republica Slovacia, Republica Finlanda și Regatul Suediei, semnat la Bruxelles la 2 martie 2012, ratificat prin Legea [nr. 83/2012](#), și art. 9 din

Regulamentul (CE) nr. 1.466/1997 al Consiliului din 7 iulie 1997 privind consolidarea supravegherii pozitilor bugetare si supravegherea si coordonarea politicilor economice, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 209 din 2 august 1997, cu modificarile si completarile ulterioare.

**PRIMAR
TRIF ALIN**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
JIGMOND GEORGETA MARIA**

